

<b>Amt für Gebäudemanagement der Stadt Erlangen (Amt 24)</b>					
<b>hier: Beschlussüberwachungsliste, I.Quartal 2024 (Stand 31.03.2024 )</b>					
<b>lfd. Nr.</b>	<b>Beschluss-Datum</b>	<b>Vorlagen-Nr.</b>	<b>Betreff</b>	<b>Umsetzungsstand zum 31.03.2024</b>	
1	17.09.2019	242/353/2019	Neubau Familienzentrum Röthelheimpark im BBGZ - Entwurf nach DABau 5.5.3	Maßnahme im Bau - Baufertigstellung ca. Ende 2024	1)
2	15.03.2022	241/016/2022	Bedarf an Verwaltungsflächen im Verwaltungsgebäude Gebbertstr. 1 (Museumswinkel)	Herrichtung der Ersatzfläche ist teilweise erfolgt und Verwaltungsbedarfe wurden zum Teil gedeckt. Nach Herrichtung der restlichen Fläche in 2024 können weitere Verwaltungsbedarfe gedeckt werden.	1)
3	05.04.2022	242/137/2022	Neubau eines Kinderhauses am Brucker Bahnhof; Entwurfsplanung nach DA Bau 5.5.3	Ausführungsphase (derzeit Ausführung des Holzbaus) planmäßig bis Mai 2025	1)
4	10.05.2022	242/142/2022	Neubau Stadtteilzentrum mit Stadtteilbibliothek - Entwurfsplanung nach DA Bau 5.5.3	Baubeginn ist Anfang Juli 2023 erfolgt; derzeit Ausführung der Rohbauarbeiten (planmäßig bis August 2024)	1)
5	10.05.2022	242/143/2022	FFW Dechsendorf, Erweiterung Feuerwehrrätehaus - Entwurfsplanung	Ausführungsphase	1)
6	10.05.2022	242/144/2022	Grundschule Brucker Lache, Turnhalle, Sanierung der Außenhülle - Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	Ausführungsphase Halle zwischenzeitlich für Schulsport eingeschränkt nutzbar.	1)
7	07.03.2023	242/207/2023	OPS I Aufzugsanbau und neue Gruppenräume	Maßnahmen kann vss. vorzeitig beginnen. Erste Ausschreibungen laufen.	1)
8	09.05.2023	242/224/2023	Realschule am Europakanal, Sanierung Fenster Klassentrakt Nord Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	Ausführung ab Anfang Mai 2024	1)
9	09.05.2023	242/225/2023	Hermann-Hedenus-Mittelschule, Sanierung der Lehrküchen; Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	BA I: in Ausführung, BA II: verschoben auf 2025	1)
10	13.06.2023	242/233/2023	Vor- und Entwurfsbeschluss über die Schaffung zusätzlicher Räume für die Grundschule Brucker Lache durch Umnutzung der Hausverwalterwohnung	Baubeginn: Osterferien 2024 geplante Fertigstellung: Anfang September 2024	1)
11	10.10.2023	242/264/2023	Generalsanierung Turnhalle Loschge-Grundschule Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3	Baubeginn am 25.3.2024 erfolgt.	1)

12	05.12.2023	242/282/2023	Abbruch des Kiosk Nürnberger Straße 32 und Herstellung eines Hochbeets, Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	geplanter Abbruch ab Juni 2024	1)
1	15.03.2022	242/128/2022	Bedarfsbeschluss für die Instandsetzung und Modernisierung der Turnhalle der Loschge-Grundschule in Erlangen	Erledigt siehe 242/264/2023.	2)
2	13.06.2023	242/232/2023	Freiwillige Feuerwehr Dechsendorf, Neubau Feuerwehrgerätehaus: Vergabe Zimmererarbeiten	Auftrag erteilt an Firma Holzbau Meyer GmbH & Co. KG, 91056 Erlangen	2)
3	09.01.2024	242/286/2023	Hauptfeuerwache, Umbau und Erweiterung nach Masterplan. Vergabe Vertragserweiterung Objektplanung	Auftrag wurde an das Architekturbüro TSPC aus München vergeben. Die vertragliche Leistungserweiterung beinhaltet die Leistungsphasen 1-9 der Objektplanung.	2)
4	09.01.2024	242/287/2023	Hauptfeuerwache, Umbau und Erweiterung nach Masterplan. Vergabe Vertragserweiterung Tragwerksplanung	Auftrag wurde an das Ingenieurbüro Ohr aus Oberasbach vergeben. Die vertragliche Leistungserweiterung beinhaltet die Leistungsphasen 1-6 der Tragwerksplanung.	2)
5	09.01.2024	242/288/2023	SGA-T II - Albert Schweitzer Gymnasium Turnhalle, Vergabe 4. und 5. Nachtragsangebot Sanitär	Auftrag wurde an die Firma Maier & Georgs Nachf. GmbH, 90427 Nürnberg vergeben.	2)
6	09.01.2024	242/290/2023	Neubau Stadtteilzentrum mit Stadtteilbibliothek Büchenbach, Vergabe Dachabdichtung und Dachbegrünung	Auftrag wurde an die Firma Rooftop Bedachungen GmbH aus 90768 Fürth vergeben.	2)
7	09.01.2024	242/291/2023	ZGG Erweiterungsbau an der Friedrich-Rückert-Schule für den Ganztagesbetrieb sowie Verbesserung der Barrierefreiheit im Bestand; Vergabe Lüftungsinstallationen	Auftrag wurde an die Firma Meier Klima Kälte Lüftung GmbH in 90587 Tuchenbach vergeben.	2)
8	06.02.2024	24/050/2024	Bürgerversammlung Gesamtstadt: Antrag zur Nennung des Personalbedarfs für das Moratorium Kesslersatz	Die Nennung des Personalbedarfs aus der Bürgerversammlung Gesamtstadt vom 22.11.2023 ist bearbeitet.	2)

9	06.02.2024	24/051/2024	Bürgerversammlung Gesamtstadt: Antrag zur Neugestaltung des Pausenhofs an der Eichendorffschule	Antrag ist bearbeitet: Die Umgestaltung des Pausenhofs erfolgt in Abhängigkeit der vorhandenen Ressourcen.	2)
10	06.02.2024	242/292/2024	Hauptfeuerwache, Umbau und Erweiterung nach Masterplan_Vergabe Vertragserweiterung Elektroplanungsleistungen	Auftrag wurde an das Planungsbüro Kaiser-Amm aus Forchheim vergeben.	2)
11	06.02.2024	242/293/2024	Generalsanierung Marie-Therese-Gymnasium, Vergabe Landschaftsbauarbeiten	Auftrag wurde an die Firma Reso Garten- und Landschaftsbau, Industriestraße 19, 95346 Stadtsteinach vergeben.	2)
12	06.02.2024	242/294/2024	Neubau Kinderhaus am Brucker Bahnhof, Vergabe Metallbau- und Schlosserarbeiten	Auftrag wurde an die Firma MSS - Metall & Stahlbau Schmickler aus 53424 Remagen vergeben.	2)
13	06.02.2024	242/296/2024	Hauptfeuerwache, Umbau und Erweiterung nach Masterplan_Vergabe Vertragserweiterung TGA-Planung HLS (ALG 1,2,3,7)	Auftrag wurde an das Planungsbüro Kaiser-Amm aus Forchheim vergeben.	2)
14	06.02.2024	242/297/2024	Neubau Familienzentrum Röthelheimpark - Vergabe Außenanlagen Ebene 0	Auftrag wurde an die Firma John GmbH Garten-, Landschafts- und Sportplatzbau, Kaiweg 1, 96103 Hallstadt vergeben.	2)
15	06.02.2024	243/022/2024	Vergabe des Sicherheits- und Servicedienstes im Rathaus	Auftrag wird ab dem 01.04.2024 an die Firma Tresec Sicherheitsdienst GmbH aus München vergeben.	2)
16	05.03.2024	242/298/2024	Neubau Freiwillige Feuerwehr Erlangen-Stadt; Vergabe der Planungsleistung Objektplanung nach VGV-Verfahren	Auftrag für den Abbruch und Neubau der Freiwilligen Feuerwehr wurde an das Architekturbüro TSPC GmbH aus München vergeben. Die vertraglichen Leistungen beinhalten die Leistungsphasen 3 bis 9 der Objektplanung.	2)
17	05.03.2024	242/299/2024	Neubau Stadtteilzentrum mit Stadtteilbibliothek Büchenbach, Vergabe Pfosten-Riegel-Fassade	Auftrag wurde an die Firma Team Holz Vier GmbH aus 96247 Michelau vergeben.	2)
18	15.03.2022	242/134/2022	Brandschutztechnische Umbauarbeiten im Theater in der Garage/Theatercafe, Beschluss über die Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	Restarbeiten bis Ende März 2024; Betrieb seit 12/23	2)

1	08.10.2019	242/363/2019	Schulsanierungsprogramm, Campus berufliche Bildung (CBBE): Neubau Werkstätten und Sanierung gewerblicher Trakt, Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3	1. BA BT F September 2023 bezogen, Mängelbeseitigungsarbeiten und Restleistungen größtens erledigt, Abbruch gewerblicher Trakt BT E und Zwischenbau BT B fast vollständig abgeschlossen, Beginn Rohbauarbeiten am 2.4.2024. Derzeit ca. 6 Monate Verzug (Neuvergabe Elektroplanung nach Insolvenz, sehr aufwendige Provisorien im Zusammenhang mit dem Rückbau BT B+E und Weiterbetrieb BT A+C, aufwändigere Schadstoffsanierung beim Rückbau BT B+E)	3)
2	21.06.2022	242/156/2022	ZGG Erweiterungsbau an der Friedrich-Rückert-Schule für den Ganztagesbetrieb sowie Verbesserung der Barrierefreiheit im Bestandsgebäude; Entwurfsplanung nach DA Bau 5.5.3	Richtfest am 20.3.2024 erfolgt. Fassaden- und Dacharbeiten beginnen Mitte April, danach Rohinstallations- und Ausbauarbeiten. Derzeit ca. 2 Monate Verzug durch erschwerte Baustellenrandbedingungen und Insolvenz HLS-Planer.	3)
3	10.07.2018	242/269/2018	Schulsanierungsprogramm: Sanierung 2-fach Sporthalle und Anbau 2-fach Sporthalle, Albert-Schweitzer-Gymnasium, Entwurfsplanung nach DA-Bau 5.5.3 und Fraktionsantrag 098/2018: ASG-Sporthallen-Erweiterung: Parkplatzproblem	Nachrüstung Rauchmelder in Bestandshalle läuft. Fertigstellung der Neubauhalle mit Umkleiden hat sich aufgrund von Baumängeln verzögert. Außenanlagen sind fertig gestellt. Fertigstellung Gesamtmaßnahme bis Mitte Mai 2024.	3)
4	09.10.2018	242/290/2018	Neubau Bürger-, Begegnungs- und Gesundheitszentrum (BBGZ) an der Hartmannstraße; Entwurfsplanung nach DABau 5.5.3; Beantwortung Fraktionsantrag Bündnis 90/Die Grünen vom 06.02.2018	Inbetriebnahme für Mai 2024 vorgesehen; nachlaufende Mängelbeseitigung des Flachdach	3)
5	07.05.2019	242/325/2019	Emmy-Noether-Sporthalle - Erneuerung des Hallen-Sportbodens Vorentwurfs- / und Entwurfsplanung, Beschluss nach DA-Bau 5.4 / 5.5.3	Muss aus Kapazitätsgründen auf 2025 verschoben werden	3)
6	16.06.2020	241/095/2020	Verwertung des Anwesens Gartenstr. 7	Der Abbruch verschiebt sich auf das 1. Hj 2024	3)

7	14.07.2020	242/018/2020	Rathaus – Verbesserung des Brandschutzes im EG und 1.OG, sowie Umbaumaßnahmen Servicebereich Bürgeramt und Erneuerung Haupteingang; Vorentwurfs-/ und Entwurfsplanungsbeschluss	Haupteingang bis auf Restarbeiten abgeschlossen. Nutzung ab 20.01.2024. Umplanung Foyer: Vorentwurfsplanung ruhend.	3)
8	13.10.2020	241/003/2020	Verpachtung der Mensa im Campus Berufliche Bildung Erlangen (CBBE) an Lebenshilfe Erlangen e. V.	Konnte wegen fehlender Kapazitäten bei 241-12 bisher nicht abgeschlossen werden.	3)
9	13.10.2020	242/031/2020	Markgrafentheater Erlangen; Einbau eines Aufzugs im Zuschauerhaus zur barrierefreien Erschließung, Beschluss über die Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	Fertigstellung September 2024	3)
10	21.06.2022	242/135/2022	Neubau Fahrradabstellanlage am Bahnhof; Entwurfsplanungsbeschluss	Baugenehmigung wurde erteilt; derzeit Erkundung möglicher Förderprogramme; weitere Planungsschritte wegen fehlender Finanzierung voraussichtlich erst ab 2025/2026 möglich	3)
11	21.06.2022	242/159/2022	Grundschule Dechsendorf, Sanierung WC-Anlagen; Beschluss über die Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	Fertigstellung bis Ende April 2024	3)
12	13.09.2022	242/126/2022	Neue Unterrichtsräume für die Jakob-Herz-Schule in der Schillerstraße 52b/c, Beschluss über die Vorentwurfs- und Entwurfsplanung	Verzögerung durch zusätzliche Lüftungsarbeiten - Fertigstellung voraussichtlich Juni 2024	3)
13	08.11.2022	242/184/2022	Eichendorffschule, Flachdachsanierung im Anschlussbereich der Turnhalle	Ausführungsphase, Witterungsbedingter Baustopp, geplante Fertigstellung Juni 2024	3)
14	29.11.2022	242/176/2022/1	Neubau Fahrradabstellanlage am S-Bahn-Halt Paul-Gossen-Str / Siemens Campus	Weitere Planungsschritte wegen fehlender Finanzierung voraussichtlich erst ab 2025/2026 möglich	3)

- |                                      |
|--------------------------------------|
| 1) Projektbearbeitung planmäßig      |
| 2) Projekt abgeschlossen             |
| 3) Projektbearbeitung außerplanmäßig |